

VILLA KARA : TRANSFORMATION D'UNE VILLA EN HÔTEL

53 bis Avenue Gambetta, Romans-sur-Isère (26100)

Marché privé : M. et Mme LE BOZEC

Surface Plancher : 620 m²

Surface Habitable : 601 m²

Montant du coût des travaux : NC

Mission : DIAG + BASE

Avancement : Livraison 2026

Équipe : DLAA.Archi (MOE conception), MR Bâtiment (MOE exécution),
EPCO, DICOBAT, Tatiana Le BOZEC (décoration intérieure)

Ce projet est mené pour le compte des propriétaires de la Villa Margot, un restaurant créé en 2014 dans une maison de maître des années 1920. Ceux-ci se projettent dans l'acquisition de la villa voisine. Anciennement nommée villa Françoise ou villa Cara, cette belle demeure des années 1930 a été dessinée par Henri Joulie, Grand Prix de Rome en 1904.

Il s'agit ici de prolonger l'expérience et permettre à la clientèle de loger sur place, dans une ambiance immersive «comme à la maison» tout en donnant accès à des services de qualité. Le projet vise à s'insérer dans la villa en évoquant les dispositions et ambiances historiques. Les intérieurs sont remaniés en conservant la logique de desserte par hall autour de l'escalier central à chaque étage. En extérieur un précieux écran végétal est également préservé/valorisé.



Entrée de l'hôtel (Océane Meyer©)



Le parc de la villa (Océane Meyer©)



Salle de séminaire (Océane Meyer©)



Façade Nord du projet



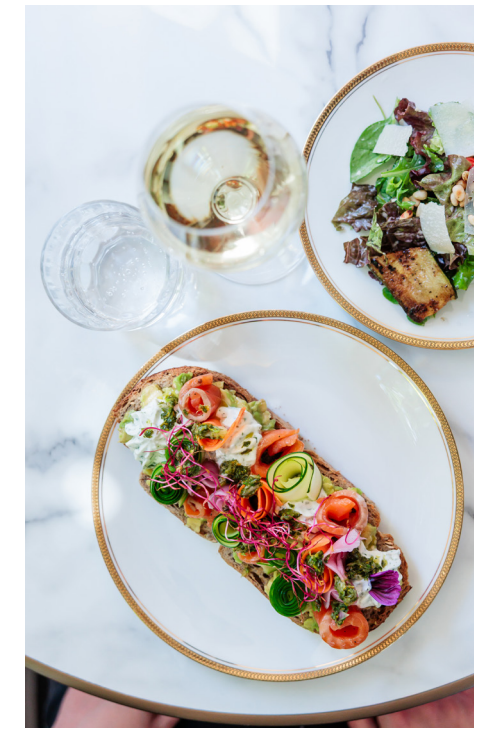
Hall principal (Océane Meyer©)



Façade Sud du projet



Chambre «Signature» (Océane Meyer©)



Ambiance (Océane Meyer©)



Suite Kara (Océane Meyer©)



Chambre «Élégance» (Océane Meyer©)